



GEMEINDE
G NESAU

9563 Gnesau 77

Datum:	23.07.2024
Zahl:	131-06/2024
Betrifft:	Errichtung eines Edelstahlkamines am bestehenden Wohnhaus
Sachbearbeiterin:	Frau Neidhart-Mitterdorfer
Telefon:	04278/271-11
Telefax:	04278/826-15
E-Mail:	Lydia.neidhart@ktn.gde.at
Homepage:	www.gnesau.at

§ 24 Kärntner Bauordnung 1996 - Vereinfachtes Bauverfahren
Gelegenheit zur Stellungnahme für Anrainer

Sehr geehrte Damen und Herren!

Mit der Eingabe vom 10.05.2024 hat

Frau **Katrin Lanner**
wohnhaft in **9563 Gnesau 133**

um die Erteilung der Baubewilligung für das Bauvorhaben

**„Errichtung eines Edelstahlkamines am bestehenden
Wohnhaus“**

in **Gnesau 133**, auf Parzelle-Nr.61/21, KG **Gnesau** angesucht.

Das eingereichte Bauvorhaben wird gemäß § 24 der Kärntner Bauordnung 1996 (K-BO), LGBl. 62/1996 idgF., als vereinfachtes Verfahren geführt.

Zur Geltendmachung Ihrer Rechte und rechtlichen Interessen wird Ihnen gemäß § 24 Abs. 4a der Kärntner Bauordnung 1996, K-BO 1996, LGBl. Nr. 62/1996 idgF. die Gelegenheit eingeräumt, in das bei der Baubehörde der Gemeinde Gnesau aufliegende Projekt während der Amtsstunden Einsicht zu nehmen und binnen einer Frist von **2 Wochen** ab Zustellung dieses Schreibens schriftliche Einwendungen zu erheben.

Bitte beachten Sie Folgendes: Wurde den Anrainern Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben, so bleiben im weiteren Verfahren nur jene Anrainer Parteien, die Einwendungen im Sinne des § 24 Abs. 5 der Kärntner Bauordnung 1996, K-BO 1996, LGBl. Nr. 62/1996 idgF. in Verbindung mit § 23 Abs. 3 lit. b bis g leg. cit., innerhalb einer Frist von 2 Wochen erhoben und in einer allfälligen mündlichen Verhandlung aufrechterhalten haben.

F.d.R.d.A.

Lydia Neidhart-Mitterdorfer
Bausachbearbeiterin



Der Bürgermeister:

Erich Stampfer eh.

Ergeht in Abschrift mit Rückschein an:

- Katrin Lanner, 9563 Gnesau 133
- Planer
- Anrainer
- VG Feldkirchen, Rabensdorf 45, 9560 Feldkirchen per Mail
- zum Akt.

Angeschlagen am: **23.07.2024**
Abgenommen am:

