



**Gemeinde  
GNESAU**

Gnesau 77  
9563 Gnesau

Datum:	16.02.2026
Zahl:	8531/2026
Betreff:	Freie Gemeindewohnungen
Auskünfte:	Frau AL. Böhme
Telefon:	04278/271-17
Telefax:	04278/826-15
E-Mail:	<a href="mailto:brigitte.boehme@ktn.gde.at">brigitte.boehme@ktn.gde.at</a>
Homepage:	<a href="http://www.gnesau.at">www.gnesau.at</a>

## Freie Wohnungen im Gemeindeamtsgebäude Gnesau 77

Nach Fertigstellung der Sanierungsarbeiten gelangen zwei Wohnungen im Gemeindeamts- und Wohngebäude zur Nachbesetzung.

### Wohnung Nr. 3 im 1. Obergeschoß

Wohnnutzfläche von 60 m<sup>2</sup>, zentral beheizt. Die Wohnung umfasst Diele, Küche, Badezimmer, WC, 2 Zimmer, Kellerabteil und PKW-Abstellplatz. Der monatliche Mietzins inkl. Betriebskostenkonto (Heizkosten inkludiert) beträgt € 460,--. Vor Abschluss des Mietvertrages ist eine Kautions in der Höhe von € 1.500,00 zu entrichten. Die Wohnung ist nicht möbliert.

### Wohnung Nr. 8 im 2. Obergeschoß

Wohnnutzfläche von 60 m<sup>2</sup>, zentral beheizt. Die Wohnung umfasst Diele, Küche, Badezimmer, WC, 2 Zimmer, Kellerabteil und PKW-Abstellplatz. Der monatliche Mietzins inkl. Betriebskostenkonto (Heizkosten inkludiert) beträgt € 460,--. Vor Abschluss des Mietvertrages ist eine Kautions in der Höhe von € 1.500,00 zu entrichten. Die Wohnung ist nicht möbliert.

Weitere Auskünfte und Terminvereinbarung für Besichtigung:

☎ 04278/271-17 Frau AL. Brigitte Böhme

Ein Ansuchen für die oa. Wohnung ist schriftlich (Formular liegt im Gemeindeamt Gnesau auf oder kann von der Homepage heruntergeladen werden) **bis 15.03.2026** an das Gemeindeamt Gnesau zu richten.

Mit freundlichen Grüßen  
Der Bürgermeister:

Erich Stampfer